



## Esenyurt'ta 198 Milyon TL'lik Yeni Yaşam Alanı: Gül Park Yaşam

**Gül Yapı'nın yeni projesi "Gül Park Yaşam" Esenyurt'ta 35 bin metrekarelik bir alan üzerinde hayat buluyor. Modern mimarisi ve geniş terasları ile dikkat çeken Gül Park Yaşam projesinde, 4 blokta toplam 564 konut ve 64 mağaza yer alıyor. Projenin 3 bloktan oluşan 1. Etabı gençlere ve yatırımcılara yönelik 1+0, 1+1 ve 2+1 dairelerden oluşurken, ailelere özel 2. Etabında ise 2+1 ve 3+1 daireler bulunuyor. 198 milyon TL'lik proje Gül Park Yaşam'da metrekare fiyatları lansmana özel bin 686 TL'den başlıyor.**

30 yıllık deneyimiyle binlerce aileyi ev sahibi yapan **Gül Yapı'nın** Esenyurt'taki yeni projesi **Gül Park Yaşam**, Beylikdüzü Media Markt'ın arkasında, E5'e 150 metre mesafede ve 35 bin metrekare alan üzerinde konumlanıyor. Modern mimarisi ve geniş terasları ile dikkat çeken **Gül Park Yaşam** projesinde, 6 blokta toplam 564 konut ve her ihtiyaca yönelik 64 mağaza yer alıyor. Projenin 2 bloktan oluşan 1. Etabı gençlere ve yatırımcılara yönelik 1+0, 1+1 ve 2+1 dairelerden oluşurken, ailelere özel 2. Etabında ise 2+1 ve 3+1 daireler bulunuyor.

### "Esenyurt'a 198 milyon TL'lik yatırım yapıyoruz"

**Gül Yapı Yönetim Kurulu Başkanı Ali Gül**, yeni projelerine ilişkin, "Esenyurt'a 198 milyon TL'lik yatırım yapıyoruz. Şu ana kadar yapılmış böyle bir proje yok. Bu projemizle birlikte Esenyurt ve çevresine değer katmayı hedefliyoruz. Ön talepleri almaya 1 ay önce başladık ve şu ana kadar projemizin yüzde 10'unu sattık. Daha projemizin lansmanını yapmadan böyle bir satış yakaladığımız için memnunuz" dedi.

**Gül Park Yaşam** projesinde fiyatların 82 bin 873 TL ile 398 bin 642 TL arasında değiştiğini, her bütçeye uygun pek çok ödeme plan alternatifi bulunduğunu belirten **Ali Gül**, "İsteyen özel faiz oranlı 120 aya kadar banka kredisi imkânından ya da firma bünyesinde 48 aya kadar vade farksız ödeme seçeneğinden yararlanabiliyor. Projemizi 2015 yılının sonlarında teslim etmeyi planlıyoruz" diye konuştu.

### Yatırımcıya Ayda Yüzde 1 Prim Garantisi

**Gül Yapı Yönetim Kurulu Üyesi Sönmez Aydın** da, "Projemizde herkesin ihtiyacına yönelik 24 farklı daire tipi yer alıyor. 25, 11 ve 6 katlı 3 blokta 397 daireden oluşan bölüm genç ve yatırımcılara yönelik rezidans olarak planlanırken, 8 katlı 3 blokta 167 daire ise ailelerin konforu için tasarladık" dedi.

**Sönmez Aydın**, Gül Park Yaşam'da herkesin ihtiyacına yönelik daire tipleri ve ödeme seçenekleri sunarken Gül Park Yaşam projesinde yatırımcılara ayda yüzde 1 prim garantisi verdiklerini de sözlerine ekledi.

### **“Yatırımcılarımıza Konforlu ve Sosyal Donatıları ile Enerjik Bir Yaşam Vaat Ediyoruz”**

**Gül Yapı Yönetim Kurulu Üyesi Yalçın Gül de**, “Modern mimarisi ve 2,5 metrekare ile 70 metrekare arasındaki terasları ile dikkat çeken projemiz, yenilikçi teknolojileri ile sakinlerine konforlu ve sosyal donatıları ile enerjik bir yaşam vaat ediyor” dedi.

**Gül Park Yaşam'da** proje sakinlerine özel 2 bin metrekare sosyal tesis içerisinde fitness ve saunadan hamam ve buhar odasına, kids club'tan oyun odasına, açık kapalı yüzme havuzlarından basketbol ve voleybol sahalarına kadar pek çok sosyal donatının yer aldığını belirten **Yalçın Gül**, ziyaretçilere açık 64 mağazanın da hizmet vereceğini sözlerine ekledi.

### **Herkesin İhtiyaçlarına Yönelik Rezidans Konutlar Gül Yapı Farkıyla Satışta**

Rezidans bloklarda yer alan 1+0 daireler 34 metrekare ile 76 metrekare, 1+1 daireler 55 metrekare ile 112 metrekare ve 2+1 daireler 85 metrekare ile 128 metrekare arasında iken, aile bloklarında yer alan 2+1 daireler 95 metrekare ile 160 metrekare ve 3+1 daireler ise 134 metrekare ile 174 metrekare arasında değişiklik gösteriyor.

### **Alternatif Ulaşım Seçenekleri Gül Park Yaşam'da**

**Gül Park Yaşam**, E5 ve TEM çevre yollarına direkt bağlantı ve alışveriş merkezlerine yakınlık ayrıcalığı ile daire sahiplerinin yaşamlarını kolaylaştıracak şekilde planlandı. Yeni proje, E5'e 150 metre, TEM'e 4 kilometre, Atatürk Havalimanı'na 10 kilometre ve Metrobüs durağına ise sadece 210 metre mesafede bulunuyor.

### **Gül Park Yaşam Hakkında:**

Gül Park Yaşam Esenyurt'ta 35 bin metrekarelik bir alan üzerinde 4 blokta toplam 564 konut ve 64 mağazadan oluşuyor. Projenin 3 bloktan oluşan 1. Etapı gençlere ve yatırımcılara yönelik 1+0, 1+1 ve 2+1, ailelere özel 2. Etabında ise 2+1 ve 3+1 daire seçenekleri yer alıyor.

Gül Park Yaşam'da proje sakinlerine özel 2 bin metrekare sosyal tesis içerisinde fitness, sauna, hamam, buhar odası, cafe, kids club, spa, oyun odası, açık kapalı yüzme havuzlarının yanı sıra basketbol ve voleybol sahaları, yürüyüş yolları, süs havuzları, çocuk parkları, çardak ve kameriyeler ile site içinde huzurlu bir ortam sunuluyor.

### **Ayrıntılı Bilgi**

#### **Manifesto**

Ozan Öcal /[ozano@manifesto.tc](mailto:ozano@manifesto.tc)/ 0555 870 67 77

Özge Çebi /[ozge@manifesto.tc](mailto:ozge@manifesto.tc)/ 0507 789 89 22