

# KAVAKLI KONAKLARI

'nda 'Aileniz, Önceliğimiz!

Gül Yapı'nın, ailelere özel olarak tasarladığı projesi 'Kavaklı Konakları' Beylikdüzü-Kavaklı 'da, E5'e 1 km ve TEM'e 5 km mesafede 22.000 m2 alan üzerinde kuruluyor. Hem modern hem gelenekçi mimarisi ile dikkat çeken Kavaklı Konakları projesinde 19 blokta toplam 285 konut ve 67 mağaza yer alıyor. Kavaklı Konakları'nda metrekare fiyatları 2.388 TL'den başlıyor



AİLENİZE MUTLULUK,  
YÜZÜNÜZE GÜLÜMSEME TAŞIR...

İstanbul'un en hızlı gelişen semtlerinden Beylikdüzü – Kavaklı'da yer alan Kavaklı Konakları modern hayatın tüm ayrıcalıklarını ailenize özel olarak yeniden tasarladı. Gerek yaşam seçenekleri, gerekse sosyal donatılar planlanırken her ayrıntı aileler düşünülerek tasarlandı.

## Ailenize Özel Ayrıntılar

Ailelere özel ayrıcalıklı bir hayat konsepti sunan Kavaklı Konakları, sakinlerine özel açık – kapalı yüzme havuzları, fitness, sauna, hamam, buhar odası, kids klub, çocuk etüd odaları, yürüyüş yolları, çocuk oyun alanları, kameriye ve çardaklar, açık hava santrancı, amfi tiyaro ve süs havuzu gibi sosyal donatılarının yanı sıra restorandan markete, kafeteryalardan kuaföre, eczaneden manava kadar tüm ihtiyaçların tek çatı altında bulunabildiği 67 cadde mağazası ile fark yaratıyor. Ayrıca projede her daireye özel kapalı otopark alanları, geniş yeşil alanlar ve 7/24 güvenlik imkanları sunuluyor.

## Hem Modern Hem Gelenekçi

Modern mimari ve yenilikçi teknoloji ile inşa Kavaklı Konakları, ayrıca geniş iç avlusu ve her katta sadece iki daire konumlandırılmış olması nedeni ile gelenekçi bir yapıyı da barındırıyor. Sadece aileler için tasarlanan Kavaklı Konakları'nda geniş 2+1'ler, 3+1, 4+1 ve 2+1, 3+1 dubleks daireler yer alıyor.

## Komşuluk Yeniden Canlanıyor

Modern zamanın yüksek katlı bloklar ve kalabalık yapılaşma ile dejenere ettiği komşuluk ilişkileri Kavaklı Konakları'nda yeniden canlanıyor. Çünkü burada tüm detaylar ailelerin rahatı için tasarlanıyor. Bunun için tüm bloklar sadece 7 katlı ve her katta yalnızca 2 daire yer alacak şekilde inşa ediliyor.

## **Lokasyon'da Aile Avantajı**

Kavaklı Konakları'nın konumlandırıldığı Kavaklı Bölgesi gerek Beylikdüzü'nün daha çok ailelerin yaşadığı, nezh bir semti olması sebebi ile gerekse de ana arterlere yakınlığı ile sakinlerine lokasyon avantajı da sağlıyor. Kavaklı Konakları, Kumkapı'nın taşınması planlandığı Yakuplu Sahil ve Marina'ya 5 dakika, E5'e 2 dakika ve TEM'e ise sadece 10 dakikada yer alıyor. Projenin 5 kilometre çevresinde 3 büyük alışveriş merkezi, 5 özel okul, 3 devlet okulu, 4 tam teşekküllü hastane bulunuyor.

## **Aile Bütçesi'ne Özel Fiyat ve Ödeme Koşulları**

Haziran 2014'te teslim edilmesi planlanan Kavaklı Konak'larında m2 fiyatları 2.288 TL'den başlıyor. Projede daire sahibi olmak isteyenlere %25 peşin 120 aya kadar vadelenendirme imkanı sunuluyor. Kavaklı Konakları'nda peşin ödemek isteyenler içinse %10 indirim imkanı bulunuyor.

## **Proje Künyesi**

**Yatırımcı:** Gül Yapı

**Lokasyon:** Beylikdüzü/İstanbul

**Tamamlanma Tarihi:** Haziran 2014

**Daire Tipleri:** 2+1, 3+1, 4+1, 2+1 dbx ve 3+1 dbx

**M2 Fiyatı:** 2.288 TL'den başlıyor

## **İletişim**

**Satış Ofisi :** Kavaklı Mh. Kavaklı Cd. No:4 Beylikdüzü/İstanbul

**Tel:** 0212 876 29 00